



## DESCRIPTIF TECHNIQUE

### • **VOIRIE RESEAUX DIVERS ET ASSAINISSEMENT : FOURNITURE ET POSE**

- Ouverture des tranchées avec sablage
- Passage de gaines / EDF d90 / PTT 2x d40
- Pose de grillage avertisseur
- Remblai des tranchées
- Tranchée pour canalisations alimentation eau + évacuation et gainage

### • **FONDATION : FOURNITURE ET POSE**

- Décapage des terres végétales sur l'emprise y compris terrasse
- Mise en dépôt sur le terrain
- Fouilles en rigole pour fondation
- Chainage de fond 20/35 en fer de 10
- Coulage béton 350 kg/m<sup>3</sup> y compris pompe à béton

### • **VIDE SANITAIRE : FOURNITURE ET POSE**

- hauteur 60 cm
- structure poutrelles – hourdis polystyrène selon étude technique
- Dalle de compression selon normes imposées (étude sismique), coulage béton 350 kg/m<sup>3</sup>
- Ferrailage adéquat

### • **OSSATURE BOIS : FOURNITURE ET POSE**

*Technique: murs extérieurs contre ventés et entretoisés.*

- Lisse base section 5/15 cm sur film bitumeux, épaisseur 15 cm
- Murs extérieurs section 5/15 cm avec entraxe de 60 cm
- Murs intérieurs section 5/10 cm entraxe de 60 cm
- Entretoises extérieures et intérieures entraxe idem murs
- Lisse haute section 5/15 cm
- Contreventement OSB 3 extérieur épaisseur 8 mm minimum
- Solivage section 10/20 cm, 12/24 cm (possibilité double ou triple solives)
- Plancher sapin 24 mm prêt à recevoir revêtement de finition

#### CHARPENTE :

- Réalisation en fonction d'une étude des charges, stabilité au flambement...
- Assemblage traditionnel bois sur bois
- Fermes traditionnelles
- Chevronnage raccordé au droit des pannes

- **COUVERTURE : FOURNITURE ET POSE**

- Litage et contre litage sur parepluie
- Tuiles mécaniques avec accessoires (hors zinguerie)

- **REVETEMENT EXTERIEUR : FOURNITURE ET POSE**

- Pare pluie sur OSB
- Bardage bois 20/24 mm raboté à lasurer
- Fixé sur tasseaux avec vis inox

- **ISOLATION : FOURNITURE ET POSE**

- Isolation murs périphériques laine de bois / roche 150 mm (double couche 100 + 50 mm)
- Isolation cloisons intérieures laine de bois / roche 100 mm
- Isolation toiture laine de bois / roche 200 mm (double couche 100 + 100 mm)

- **MENUISERIES BOIS / PVC / ALU : FOURNITURE ET POSE**

- A détailler suivant demande

- **INSTALLATION ELECTRIQUE : FOURNITURE ET POSE**

- Tableau de répartition général NF
- Prises de terre équipotentielles
- Distribution des raccordements et éclairages
- Prises de courant normalisées
- Interrupteur et points lumineux
- Convecteurs électriques NF (salle d'eau uniquement)
- VMC, groupe extraction simple flux

- **INSTALLATION PLOMBERIE SANITAIRE : FOURNITURE ET POSE**

- Installation réseaux distribution et récupération
- Ballon d'eau chaude 300 L 'Normelec' avec thermostat intégré
- Appareillage salle d'eau (évier 2 bacs + WC)

- **REVETEMENT INTERIEUR : FOURNITURE ET POSE**

- Plaque BA13 ou lambris bois sur périphérie et cloisons
- Carrelage ou parquet bois sur sol